



はちみつハウス

CONCEPT & TECHNICAL



多様なライフスタイルが輝く
平屋での暮らし



自分の趣味嗜好に合わせた
暮らし方ができる
ワンフロアの魅力

ステップの心配はなく
バリアフリーな設計はすべての世代にとって理想的。

自然光がたっぷり差し込むリビングルーム。

家族との絆を深め、生活をシンプルにしましょう。

ライフスタイルで
平屋を選ぶ

Single



おひとりさま世帯

趣味を満喫。自分空間で自分時間。

バイクや車が好きなならガレージ付きの平屋で愛車を楽しめる。
収納力が大きな間取りで、自慢のコレクションも心置きなく集められる。

DINKs



DINKs世帯

夫婦ふたり、ペットとともに悠々と。

賃貸では飼うことが難しいペットも、持ち家であれば誰に気兼ねすることなく一緒に暮らせる。
家族それぞれの専用スペースを設けてゆとりある生活を。

Family



子育て世帯

ローコストで家計に余裕。

住宅コストを抑えて、教育費や子どもとの思い出作り。
家中がワンフロアのように見渡せる平屋の間取りは、家事をしながら子どもを見守ることができ、お掃除も楽チン!

Senior



シニア世帯

畑や観葉植物を楽しむセカンドライフ。

住み替えにも平屋が人気です。
段差の無いバリアフリーで安全性も抜群。広々とした自分だけのガーデンも楽しめる。安心感とゆとりある暮らし。

CONCEPT

コンセプト

平屋の暮らしやすさを最大限に活かす。
リーズナブルだけど、大きな安心。

はちみつハウスは、今まで培ってきた知識と技術力を元とし、
災害に強い建材や工法を使用しております。
お客様が末長く快適に暮らして行くためにも、
徹底的にこだわり抜いた「安心」「安全」な設計を実現いたします。

REASON

安心の理由

01

価格が明確

完全規格型で安心

02

ZEH品質&
太陽光発電
光熱費を抑えて安心

REASON

安心の理由

REASON 01

完全規格型だから 価格が明確で安心

For SINGLE
シンプル＆合理的に
コストを抑えたプラン

12坪 | 1LDK

For DINKS
対面キッチンやホールで
ゆとりの生活動線

19.8坪 | 2LDK

For FAMILY
家族のプライバシーを
守る広々3LDK

24坪 | 3LDK

基本プランには付帯費用などを含めたこれら全てが含まれています。

ZEH	ソーラーパネル	確認申請
仮設工事	地盤調査	全居室照明器具

01 完全規格型

選べるスタイルとデザイン

ローコストで築くマイホームだからこそ内装には妥協せず、お好みで選べるテイストをご用意しました。

選べる5スタイル・3デザインの中から、ライフスタイルやお好みに合わせた「自分だけのコーディネート」をお楽しみいただけます。



REASON 02

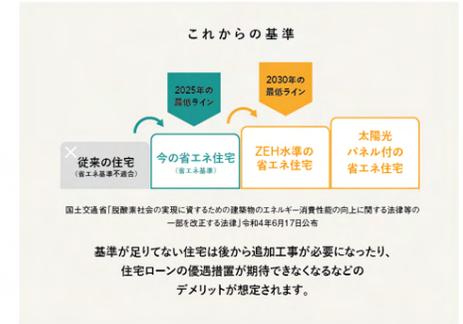
ZEH品質&太陽光発電で 光熱費を抑えて安心

02 ZEH仕様の家

未来の省エネ基準に対応

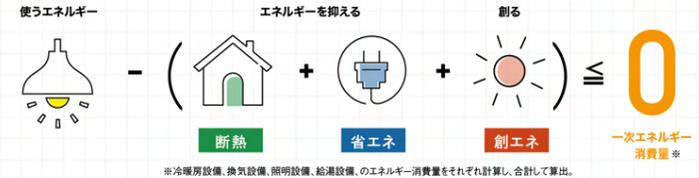
2030年にはすべての新築にZEH水準の省エネ住宅の適合化が義務づけられています。

省エネ性能が足りない住宅は、2030年以降は「既存不適格物件」と判断される可能性が高くなります。



ゼッチ ZEH とは

ZEH(ゼッチ)とは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略称で、断熱性能や太陽光発電等の効率の高い設備の導入により、一次エネルギーの年間消費量の“収支ゼロ”を目指した住宅です。



平屋ZEH住宅で、快適な暮らしをご提供します。

実質0円で
太陽光発電システムを設置

お客様の自宅の余剰電力売電収入をLIXIL TEPCO スマートパートナーズ に譲渡いただく代わりに、お客様にご購入いただく太陽光発電システムのローン支払負担が「実質0円」になります。

※「建て得バリュー」にはいくつか適用条件がございます。予めご了承ください。

毎月の電気代が
ぐぐっとお安く!

断熱性や省エネなど環境性能が高い建材・設備を使用することで、消費電力の削減はもちろん、LIXIL TEPCO スマートパートナーズ が安く電力を提供。月々の電気代が大幅に削減できます。

SUPPORT
品質保証/サポート

完成した後も 一貫した安心のサポート体制

家づくりはお引き渡しが終わりでありません。
住んでも責任を持って、
充実した保証とアフターサービスをご提供しています。



サポート

完成後の定期訪問(最長20年*)

お引き渡し後は、2ヶ月・6ヶ月・1年・2年・5年・10年と定期訪問も行ってまいりますので、小さなことでも気になる部分はお申し付けください!

*20年メンテナンス保証は当社指定による有償メンテナンスを受けていただくことが条件になります。

自社による定期点検



品質保証



地盤品質保証(20年保証)

第三者機関による地盤調査を行い、必要に応じて地盤改良を実施。強固な地盤を築いたうえで、20年にわたり地盤の補修と必要となった場合に費用をサポートします。



住宅瑕疵保証(10年保証)

「構造耐力上主要な部分」及び、「雨水の侵入を防止する部分」の瑕疵保証です。

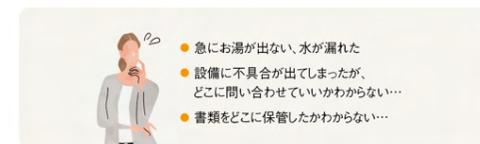


シロアリ保証

5年毎の検査(有料)と10年目の更新手続き(有料)後、継続延長されます。お引渡しから10年後に調査、更新を行い、15年まで保証します。



お住まいの悩みを ワンストップで解決するアプリ「イエコン」



はちみつハウスでは、そういった住み始めてからの困りごとやお悩みなどを解決する、暮らしの負担を軽減するアプリ「イエコン」を導入しています。

アプリ「イエコン」のメリット

MERIT 01 データをいつでも確認!
取り扱い説明書や図面など、各種データをいつでも確認可能。

MERIT 02 お問い合わせ先に悩まず相談!
住まいや設備の不具合の際に、お問い合わせ先に悩まず相談可能。
(住宅設備機器交換・修繕・美品等)



PLAN
プラン・価格



ZEH仕様の建物を圧倒的なコストパフォーマンスで実現しました。
それぞれのプランが付帯工事費を含めた価格設定のため、プランと価格
が一目瞭然。ローコストな家づくりで、建築後もゆとりのある暮らしを叶え
ます。

付帯工事費を含めた分かりやすい価格設定。

ZEH仕様の建物を圧倒的なコストパフォーマンスでご提供いたします。

19S-A

施工面積
19坪

2LDK

延床面積
65.41㎡(19.78坪)



21S-C

施工面積
21坪

2LDK

延床面積
69.56㎡(21.04坪)



11N-A

施工面積
11坪

1LDK

延床面積
37.26㎡(11.27坪)



12E-A

施工面積
12坪

1LDK

延床面積
39.74㎡(12.02坪)



23S-A

施工面積
23坪

3LDK

延床面積
78.66㎡(23.79坪)



24S-C

施工面積
24坪

3LDK

延床面積
79.49㎡(24.04坪)



13E-A

施工面積
13坪

1LDK

延床面積
44.62㎡(13.49坪)



14E-A

施工面積
14坪

1LDK

延床面積
47.20㎡(14.02坪)





next innovation

ネクストイノベーション株式会社

| 豊田本社

〒191-0053 東京都日野市豊田4-37-12

| 八王子店

〒192-0012 東京都八王子市左入町543-10
(アクティブハウス内)

| 木更津店

〒292-0066 千葉県木更津市新宿1-3
柴野ビル1F(アクティブハウス内)

| イオンモール津田沼店

〒275-0016 千葉県習志野市津田沼1-23-1
イオンモール津田沼店3階(イオンハウジング内)

| みよし店

〒470-0207 愛知県みよし市福谷町竹ヶ花9-1
(アクティブハウス内)

| 蒲郡モデル はちみつホワイト

〒443-0014 愛知県蒲郡市海陽町2-7-3